

MELUN
(77)

WOODI



mars 2018

À Melun, Ville-préfecture de Seine-et-Marne, à seulement 25 min de Paris depuis la gare de Lyon, Loticis commercialise 117 terrains à bâtir, entièrement équipés, dans le nouvel Éco-quartier Woodi où la ville rencontre la nature pour mieux se réinventer. Innovant et agile, bénéfique et bienveillant, Woodi est le nouveau quartier qui prend soin de vous.



Les espaces verts



SERVICES DE PROXIMITÉ



Petite enfance - Éducation

- ◆ Crèche, groupe scolaire, gymnase sur place



Commerces de proximité

- ◆ Commerces traditionnels, marché et grandes surfaces



Activités et équipements

- ◆ Conciergerie solidaire (dépôt de pain, relais-Poste, dépôt pressing, etc...)
- ◆ 3000 m² de jardins partagés
- ◆ Parcours de santé dans le bois
- ◆ 13 ha d'espaces verts dont un bassin d'agrément
- ◆ Mobilité douce et propre (T Zen 2 / vélos)

NOTRE OFFRE



route de **Voisenon**



de **160 à 317 m²**



de **89 000 à 120 000 €**



Viabilisation achevée

TRANSPORTS



A5

- ◆ Accès direct



Train

- Gare SNCF de Melun à 15 min
- ◆ Desserte Paris gare de Lyon en 28 min